



Πρακτικά της Βουλής των Αντιπροσώπων

Ι΄ ΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ - ΣΥΝΟΔΟΣ Δ΄

Έκτακτη συνεδρίαση 17^ης Ιουλίου 2015

Ωρα έναρξης: 9.22 π.μ.

Αρ. 46

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

(Γ. ΟΜΗΡΟΥ)

Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, καλημέρα.

Κηρύσσω την έναρξη της σημερινής συνεδρίας της Βουλής. Απουσιαζόντων των γραμματέων, διαπιστώνω ότι υπάρχει απαρτία.

Αρχίζουμε με τη νομοθετική εργασία. Μοναδικά θέματα είναι οι δύο αναπομπές από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας. Ο πρώτος αναπεμφθείς νόμος είναι «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015». Να παρακαλέσω το γραμματέα να διαβάσει το σκοτό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

(Α. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ)

Καθορισμός της προθεσμίας εντός της οποίας η Πολεοδομική Αρχή θα εκφέρει τις απόψεις της σε περίπτωση υποβολής αιτήματος προς αυτή για τη λήψη προκαταρκτικών απόψεων σε σχέση με προτιθέμενη ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας και επιπρόσθετα εισαγωγή πρόνοιαν στο βασικό νόμο σύμφωνα με την οποία οι εν λόγω απόψεις θα δεσμεύουν για χρονική περίοδο ενός έτους την απόφαση της Αρχής σε σχέση με πολεοδομική αίτηση που θα υποβληθεί σε μεταγενέστερο στάδιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για τον αναπεμφθέντα νόμο «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

Στέλλα Μισιαούλη Δημητρίου, αναπλ. πρόεδρος

Νίκος Νικολαΐδης, εκπροσωπώντας

Χρίστος Μέσης

τον κ. Φειδία Σαρίκα

Πρόδρομος Προδρόμου, εκπροσωπώντας

Γιώργος Περγίκης

τον κ. Νίκο Νουρή

Νικόλας Παπαδόπουλος, εκπροσωπώντας

την κ. Αθηνά Κυριακίδου

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών επανεξέτασε σε συνεδρία της, που πραγματοποιήθηκε στις 16 Ιουλίου 2015, τον πιο πάνω νόμο, τον οποίο ψήφισε η Βουλή των Αντιπροσώπων στις 2 Ιουλίου 2015 και ο οποίος αναπέμφθηκε από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας κατ' επίκληση του άρθρου 51.1 του Συντάγματος της Κυπριακής Δημοκρατίας. Στη συνεδρίαση αυτή κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ενώπιον της επιτροπής ο

Υπουργός Εσωτερικών και ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας, συνοδευόμενοι από υπηρεσιακούς παράγοντες.

Όπως είναι γνωστό, με το σχετικό νομοσχέδιο όπως κατατέθηκε στη Βουλή πριν από την ψήφισή του σε νόμο εσκοπείτο η τροποποίηση του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, ώστε να καθοριστεί η προθεσμία εντός της οποίας η Πολεοδομική Αρχή θα εκφέρει τις απόψεις της σε περίπτωση υποβολής αιτήματος προς αυτή για τη λήψη προκαταρκτικών απόψεων σε σχέση με προτιθέμενη ανάπτυξη ακίνητης ιδιοκτησίας.

Υπενθυμίζεται ότι, στο στάδιο της συζήτησης του πιο πάνω νομοσχεδίου από την επιτροπή, η τελευταία, αφού έλαβε υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν της, ομόφωνα διαμόρφωσε το κείμενο του νομοσχεδίου με την προσθήκη σε αυτό πρόνοιας σύμφωνα με την οποία οι προκαταρκτικές απόψεις θα δεσμεύουν την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής σε σχέση με πολεοδομική αίτηση που θα υποβληθεί σε μεταγενέστερο στάδιο για χρονική περίοδο ενός έτους, υπό την προϋπόθεση ότι η δέσμευση της εν λόγω Αρχής θα αίρεται σε περίπτωση σύγκρουσής της με τις πρόνοιες του εφαρμοστέου κατά περίπτωση σχεδίου ανάπτυξης.

Οι λόγοι της αναπομπής του υπό αναφορά νόμου όπως αυτοί αναφέρονται στην επιστολή του Προέδρου της Δημοκρατίας προς τον Πρόεδρο της Βουλής των Αντιπροσώπων, ημερομηνίας 14 Ιουλίου 2015, παρατίθενται αυτούσιοι και είναι οι ακόλουθοι:

«Η προσθήκη από τη Βουλή στο εδάφιο (8) του άρθρου 25 του υπό αναφορά Νόμου για δέσμευση της Πολεοδομικής Αρχής στις προκαταρκτικές της απόψεις για ένα χρόνο, εκτός και αν αυτές συγκρούονται με τις πρόνοιες του εφαρμοστέου κατά περίπτωση σχεδίου ανάπτυξης, συγκρούεται με βασικές πολεοδομικές αρχές και θα δημιουργήσει προβλήματα στο πολεοδομικό σύστημα.

Η προκαταρκτική πολεοδομική άδεια χορηγείται επί του παρόντος μόνο για συγκεκριμένες μεγάλες αναπτύξεις και με την επικείμενη συνολική τροποποίηση του Νόμου θα διευρυνθεί γενικότερα. Απώτερος σκοπός του τύπου άδειας είναι η έγκριση μιας χωροταξικής μελέτης για συγκεκριμένη χρονική διάρκεια, ώστε ο αιτητής να επανέρχεται σταδιακά ή/και ανά φάσεις με πλήρη σχέδια και με αίτηση για πολεοδομική άδεια.

Για τις προκαταρκτικές απόψεις ο αιτητής δεν προσκομίζει στην Πολεοδομική Αρχή όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και μελέτες αλλά τα ελάχιστα προνοούμενα με βάση σχετική εγκύκλιο του Υπουργού Εσωτερικών.

Η Πολεοδομική Αρχή κατά κανόνα δεν πραγματοποιεί επίσημη επίσκεψη ούτε διεξάγει διαβουλεύσεις, αλλά συμβουλεύει τον αιτητή με ποιους θα διαβουλευτεί σε περίπτωση υποβολής πολεοδομικής αίτησης και μελετά το εν ισχύ σχέδιο ανάπτυξης και, σε κάποιο λογικό βαθμό, τα δεδομένα που διαθέτει στο αρχείο της, χωρίς δηλαδή να έχει υπόψη της οποιοδήποτε ουσιώδη παράγοντα που να επηρεάζει ή/και να εμποδίζει την ανάπτυξη, ώστε να θέσει τις προκαταρκτικές της απόψεις ως επί το πλείστον σε ένα μήνα από την υποβολή της αίτησης, δηλαδή στο ένα τρίτο του χρόνου που απαιτείται για πολεοδομική άδεια.

Οι προκαταρκτικές απόψεις, που δεν αποτελούν άδεια και ούτε εξασφαλίζονται κατόπιν υποβολής αίτησης, δεν μπορούν, με βάση το περιεχόμενο των προαναφερθέντων, να είναι δεσμευτικές είτε για την Πολεοδομική Αρχή είτε για τον αιτητή. Με δεδομένο ότι οι προκαταρκτικές απόψεις είναι συμβουλευτικές προς τον αιτητή, εάν υιοθετηθεί η άποψη όπως αποτυπώνεται στο Νόμο, η οποία καθιστά αυτές τις απόψεις δεσμευτικές, θα ενισχυθεί η γραφειοκρατία και θα υπάρχει ένα επιπρόσθετο εμπόδιο στις προσπάθειες για επιτάχυνση της ανάπτυξης».

Κατά την επανεξέταση του αναπεμφθέντος νόμου, ο Υπουργός Εσωτερικών επανέλαβε τους λόγους της αναπομπής, οι οποίοι αναφέρονται σε έκταση στην πιο πάνω επιστολή του Προέδρου της Δημοκρατίας, ημερομηνίας 14 Ιουλίου 2015. Παράλληλα, ο ίδιος αξιωματούχος ενημέρωσε την επιτροπή ότι σχετικό νομοσχέδιο για την έκδοση προκαταρκτικής πολεοδομικής άδειας θα κατατεθεί στη Βουλή κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες.

Στο στάδιο της συζήτησης του αναπεμφθέντος νόμου, την επιτροπή απασχόλησε ιδιαίτερα μεταξύ άλλων το κατά πόσο η Πολεοδομική Αρχή θα εξακολουθεί να διατυπώνει τις προκαταρκτικές της απόψεις, σε περίπτωση που θα προβλέπεται η υπό αναφορά δεσμευτικότητα στην εφαρμογή της σχετικής διάταξης για την έκφραση των εν λόγω απόψεων.

Ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας δήλωσε στην επιτροπή ότι με την ψηφισθείσα νομοθεσία οι προκαταρκτικές απόψεις θα δεσμεύουν την απόφαση της Πολεοδομικής Αρχής σε σχέση με αίτηση για πολεοδομική άδεια που θα υποβληθεί σε μεταγενέστερο στάδιο. Συναφώς, η έκφραση των προκαταρκτικών απόψεων της εν λόγω Αρχής θα είναι δεσμευτική και κατ' επέκταση θα συνιστά εκτελεστή διοικητική πράξη, η οποία ως τέτοια θα παράγει έννομα αποτελέσματα και θα είναι δυνατό να προσβληθεί στο Ανώτατο Δικαστήριο. Επιπρόσθετα, ο ίδιος σημείωσε ότι το δικαίωμα ανάκλησης εκτελεστών διοικητικών πράξεων διέπεται από τις γενικές αρχές διοικητικού δικαίου και τη σχετική νομολογία.

Υπό το φως των πιο πάνω, η αναπληρώτρια πρόεδρος και τα μέλη της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών, αφού έλαβαν υπόψη όλα όσα τέθηκαν ενώπιόν τους, επιφυλάχθηκαν να τοποθετηθούν επί του θέματος κατά τη συζήτησή του στην ολομέλεια της Βουλής.

Σημειώνεται ότι, σε περίπτωση που η Βουλή δεν εμμένει στην αρχική της απόφαση σε σχέση με τον αναπεμφθέντα νόμο, η επιτροπή εισηγείται την επαναθέσπιση του αναπεμφθέντος νόμου όπως αυτός θα διαμορφωθεί σχετικά, έτσι ώστε να διαλαμβάνει τις πρόνοιες που περιλάμβανε το σχετικό νομοσχέδιο που αρχικά κατατέθηκε στη Βουλή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ο κ. Κυπριανού.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, θεωρούμε ότι η δυνατότητα κάποιου επενδυτή να έχει μέσα από ένα προκαταρκτικό ερώτημα μία δέσμευση για το κατά πόσο θα πρέπει να επενδύσει ή όχι σε συγκεκριμένη ανάπτυξη είναι σημαντικό εργαλείο για προσέλκυση επενδύσεων. Θεωρούμε ότι στη νομοθεσία που εψηφίσαμε δεν υπάρχει καμία αντισυνταγματική πρόνοια. Να εξηγήσω ότι δε χρειάζεται, δεν είναι το προκαταρκτικό ερώτημα πολεοδομική άδεια και συνήθως με το προκαταρκτικό ερώτημα διασφαλίζεται ότι η αίτηση για πολεοδομική άδεια που θα ακολουθήσει θα είναι με βάση τον περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμο και με βάση τον περί Οδών και Οικοδομών Νόμο. Άρα, θα καταψηφίσουμε την αναπομπή, γιατί θεωρούμε σημαντικό εργαλείο για την ανάπτυξη αυτό που έχω πει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ωραία. Ο κ. Περδίκη.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Εννά σηκώνεται ένας ένας να λέει απλώς τι εννά καταψηφίσει; Κύριε ελέησον!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δε χρειάζεται, αν δεν υπάρχει αποχρών λόγος, αλλά δεν μπορώ να εμποδίσω βεβαίως για πολύ σύντομες, συνοπτικές, λακωνικές τοποθετήσεις, ελπίζω.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Πολύ σύντομα, κύριε Πρόεδρε.

Εμείς θα ταχθούμε υπέρ της αναπομπής του Προέδρου. Τα επιχειρήματα του Υπουργού Εσωτερικών ήταν πολύ βάσιμα και σημαντικά. Να σημειώσω απλά ότι στη νομοθεσία όπως την έχει τροποποιήσει η Βουλή δυναμικά είναι στη διακριτική ευχέρεια της Πολεοδομίας να δώσει προκαταρκτική άδεια, άρα δημιουργείται αμέσως η δυνατότητα εφαρμογής των δύο μέτρων και δύο σταθμών. Σε όποιους θέλει θα δίνει η Πολεοδομία και, αν θέλει, θα δίνει προκαταρκτικές δεσμευτικές γνώμες, γεγονός που δημιουργεί πάρα πολύ σοβαρούς κινδύνους να υπάρξουν περιθώρια, παρεμβάσεις και δε θα είναι ο απλός πολίτης που θα εξυπηρετηθεί, αλλά αυτοί οι οποίοι έχουν το μέσο και τη δυνατότητα να επιβάλουν τη διεκπεραίωση του συμφέροντός τους μέσα από τις γνωστές διαδικασίες και μονοπάτια.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Μέσης θέλει το λόγο;

ΧΡ. ΜΕΣΗΣ:

Ευχαριστώ, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της αποδοχής της αναπομπής του Προέδρου της Δημοκρατίας;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δύο, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τριάντα εννέα, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ουδεμία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

(Κτυπά τη σφύρα.)

Με τριάντα εννέα ψήφους εναντίον, δύο υπέρ και ουδεμίαν αποχή, η αναπομπή απορρίπτεται.

Ο δεύτερος αναπεμφθείς νόμος είναι «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 9) Νόμος του 2015». Να παρακαλέσω το γραμματέα να διαβάσει το σκοπό.

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Διαμόρφωση του κειμένου του αναπεμφθέντος νόμου, ώστε, σε περίπτωση που ενυπόθηκο ακίνητο έχει πωληθεί και σχετική σύμβαση πώλησης έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, η εκποίησή του προς ικανοποίηση του εμπράγματος βάρους που συστάθηκε επ' αυτού προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή να αναστέλλεται μέχρι την 4^η Σεπτεμβρίου 2015, νοουμένου ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Η έκθεση θεωρείται αναγνωσθείσα.

(Η σχετική έκθεση)

Κοινή έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού και της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών για τον αναπεμφθέντα νόμο «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 9) Νόμος του 2015»

Παρόντες:

**Κοινοβουλευτική Επιτροπή
Οικονομικών και Προϋπολογισμού:**

Νικόλας Παπαδόπουλος, πρόεδρος
Πρόδρομος Προδρόμου
Μαρία Κυριακού
Σταύρος Ευαγόρου
Πάμπος Παπαγεωργίου
Νίκος Νικολαΐδης
Γιώργος Περδίκης

**Κοινοβουλευτική Επιτροπή
Εσωτερικών:**

Στέλλα Μισιαούλη Δημητρίου, αναπλ. πρόεδρος
Χρίστος Μέσης
Πρόδρομος Προδρόμου, εκπροσωπώντας
τον κ. Νίκο Νουρή
Νικόλας Παπαδόπουλος, εκπροσωπώντας
την κ. Αθηνά Κυριακίδου
Νίκος Νικολαΐδης, εκπροσωπώντας
τον κ. Φειδία Σαρίκα
Γιώργος Περδίκης

Μη μέλη των επιτροπών:

Γιώργος Λουκαΐδης

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού και η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών επανεξέτασαν από κοινού τον πιο πάνω νόμο, τον οποίο ψήφισε η Βουλή των Αντιπροσώπων στις 9 Ιουλίου 2015, σε συνεδρία τους, που πραγματοποιήθηκε στις 16 Ιουλίου 2015. Στη συνεδρίαση αυτή κλήθηκαν και παρευρέθηκαν ο Υπουργός Εσωτερικών, ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας και εκπρόσωποι του Υπουργείου Οικονομικών.

Όπως είναι γνωστό, με τον αναπεμφθέντα νόμο σκοπεύεται η τροποποίηση του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, ώστε, σε περίπτωση που ενυπόθηκο ακίνητο έχει πωληθεί και σχετική σύμβαση πώλησης έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, η εκποίησή του προς ικανοποίηση του εμπράγματος βάρους που συστάθηκε επ' αυτού προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή να ανασταλεί μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2015, νοουμένου ότι πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

Ο λόγος της αναπομπής, όπως αυτός αναφέρεται στην επιστολή του Προέδρου της Δημοκρατίας προς τον Πρόεδρο της Βουλής των Αντιπροσώπων, ημερομηνίας 14 Ιουλίου 2015, συνίσταται στο ότι η μετάθεση της ημερομηνίας αναστολής της σχετικής διάταξης του βασικού νόμου από τις 10 Ιουλίου 2015 στην 31^η Δεκεμβρίου 2015 εκφεύγει των μνημονιακών υποχρεώσεων της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, προς ρύθμιση του όλου θέματος που έχει προκύψει αναφορικά με τους εγκλωβισμένους αγοραστές και την ικανοποίηση του καθολικού αιτήματος προστασίας τους από την ασυνέπεια επιχειρηματιών ανάπτυξης γης και τους κινδύνους που ελλοχεύουν αυτοί να μείνουν εκτεθειμένοι σε περίπτωση πτώχευσης των εν λόγω επιχειρηματιών έχει κατατεθεί στη Βουλή των Αντιπροσώπων σχετικό νομοσχέδιο στις 24 Ιουνίου 2015.

Όπως επίσης τονίζεται στην επιστολή του Προέδρου της Δημοκρατίας, η αναστολή εφαρμογής της σχετικής διάταξης του βασικού νόμου βοηθά κατά κύριο λόγο μερίδα ενυπόθηκων δανειστών, όπως επιχειρηματίες ανάπτυξης γης, οι οποίοι άφησαν εκτεθειμένους αγοραστές που με πολλές θυσίες επένδυσαν στην αγορά κατά το πλείστον πρώτης κατοικίας.

Στα πλαίσια της επανεξέτασης του θέματος, ο Υπουργός Εσωτερικών, αναλύοντας ενώπιον των δύο επιτροπών τους λόγους της αναπομπής και αναφερόμενος ειδικότερα στο πιο πάνω νομοσχέδιο, το οποίο εκκρεμεί ενώπιον των επιτροπών, δήλωσε ότι η ψήφιση αυτού αποτελεί προαπαιτούμενη ενέργεια (prior action) για υλοποίηση μνημονιακών υποχρεώσεων της Δημοκρατίας ενόψει και της επερχόμενης αξιολόγησης της υλοποίησης του προγράμματος, η οποία θα διεξαχθεί από την τρόικα μέχρι την 5^η Σεπτεμβρίου 2015.

Υπό το φως των πιο πάνω, όπως ο ίδιος αξιωματούχος δήλωσε, η επέκταση της αναστολής της ισχύος των εν λόγω διατάξεων η οποία προτείνεται με τον αναπεμφθέντα νόμο ενδεχομένως να θέσει σε κίνδυνο την αξιολόγηση και κατ' επέκταση την εκταμίευση της επόμενης δόσης της δανειακής σύμβασης και συναφώς κάλεσε τη Βουλή να αποδεχθεί την αναπομπή και να προωθήσει προς ψήφιση το σχετικό νομοσχέδιο πριν από την προαναφερθείσα ημερομηνία.

Στη βάση των πιο πάνω, μέλη των επιτροπών δήλωσαν ότι το σχετικό νομοσχέδιο χρήζει περαιτέρω μελέτης, ώστε να διασφαλιστεί με τον καλύτερο δυνατό τρόπο ο τεθείς στόχος για προστασία των εγκλωβισμένων αγοραστών, ενώ παράλληλα επισήμαναν ότι απαιτείται η άμεση κατάθεση των σχετικών κανονισμών, οι οποίοι ρυθμίζουν ειδικότερα θέματα που προβλέπονται σ' αυτό, ώστε να καταστεί δυνατή η από κοινού μελέτη των σχεδίων νόμου, με απώτερο στόχο την ψήφιση και έγκρισή τους μέχρι την προαναφερθείσα ημερομηνία.

Υπό το φως των πιο πάνω, η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού και η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών διαμόρφωσαν τις ακόλουθες θέσεις:

1. Κατά πλειοψηφία του προέδρου της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού βουλευτή της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, των μελών της βουλευτών της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, του μέλους της βουλευτή του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ, καθώς και του μέλους των επιτροπών βουλευτή του Κινήματος Οικολόγων Περιβαλλοντιστών, με στόχο τόσο τη διασφάλιση της προστασίας των εγκλωβισμένων αγοραστών όσο και την ικανοποίηση των προαπαιτούμενων ενεργειών που προκύπτουν από τις μνημονιακές υποχρεώσεις της Δημοκρατίας, αποδεχόμενοι μερικώς τους λόγους της αναπομπής, τάσσονται υπέρ της αποδοχής της, υποβάλλοντας στην ολομέλεια του σώματος αναθεωρημένο κείμενο του αναπεμφθέντος νόμου, ώστε η πώληση ενυπόθηκου ακινήτου του οποίου σχετική σύμβαση πώλησης έχει κατατεθεί στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας προς ικανοποίηση εμπράγματος βάρους που συστάθηκε προς εξασφάλιση συμβάσεων πιστωτικών διευκολύνσεων του πωλητή να απαγορευθεί μέχρι την 4^η Σεπτεμβρίου 2015 αντί μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2015, όπως ίσχυε με τον αναπεμφθέντα νόμο.
2. Η αναπληρώτρια πρόεδρος της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών, καθώς και τα μέλη των επιτροπών βουλευτές της κοινοβουλευτικής ομάδας ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, μη αποδεχόμενοι τους λόγους της αναπομπής και σημειώνοντας παράλληλα την ανάγκη προστασίας των εγκλωβισμένων αγοραστών, τάσσονται εναντίον της αποδοχής της, κρίνοντας ότι η εφαρμογή του αναπεμφθέντος νόμου δεν επηρεάζει τους σκοπούς και τις επιδιώξεις ούτε του σχετικού προαναφερθέντος νομοσχεδίου ούτε των κανονισμών που πρόκειται να κατατεθούν ενώπιον του σώματος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχουν ομιλητές επί θέματος αρχής;

Ο κ. Λουκαΐδης.

Γ. ΛΟΥΚΑΪΔΗΣ:

Θέλω να πω καταρχάς ότι θα καταψηφίσουμε, αλλά ο λόγος που ζήτησα να μιλήσω είναι για να πω το εξής επί της ουσίας, κύριε Πρόεδρε: Η θέση την οποία έχουμε προβάλει είναι ότι θα πρέπει να υπάρξει διάκριση ανάμεσα στην προστασία των αγοραστών που είναι εγκλωβισμένοι σε αφερέγγυους developers με

την απαγόρευση εκποίησης της ακίνητης περιουσίας τους σε περίπτωση που είναι απόλυτα συνεπείς στις υποχρεώσεις τους... Και θεωρούμε ότι αυτό θα πρέπει να είναι μια μόνιμη ρύθμιση για αυτή την κατηγορία των πολιτών. Σε καμία περίπτωση δηλαδή να μην επιτρέπεται η εκποίηση περιουσίας για την οποία ο αγοραστής είναι απόλυτα συνεπής στις συμβατικές του υποχρεώσεις ή έχει αποπληρώσει το σύνολο.

Και απ' εκεί και πέρα είναι τα άλλα δύο ζητήματα που είναι επίσης σημαντικά και θα κατοχυρώσουν τα δικαιώματα των αγοραστών, η τιτλοποίηση και η μεταβίβαση της ακίνητης περιουσίας. Το νομοσχέδιο που μας έφερε η κυβέρνηση ασχολείται με αυτά τα δύο και δε ρυθμίζει ικανοποιητικά την προστασία ή καθόλου δε ρυθμίζει την προστασία του συνόλου των κατηγοριών. Ο δε Υπουργός Εσωτερικών χτες μας ξεκαθάρισε ότι το προαπαιτούμενο δεν έχει να κάνει με τη νομοθεσία που εψήφισε η Βουλή την περασμένη εβδομάδα, που απαγορεύει την εκποίηση ακινήτων για αυτή την κατηγορία των συμπολιτών μας, αλλά έχει να κάνει με το δικό της το νομοσχέδιο, οπότε κατά την ταπεινή μας την άποψη, για να μη ζητήσω το λόγο και μετά, δε συντρέχει κανένας λόγος να διαφοροποιήσουμε την απόφασή μας, να δεχθούμε δηλαδή την αναπομπή του Προέδρου, και σίγουρα δε συντρέχει κανένας λόγος να μετακινήσουμε την ημερομηνία που ισχύει η απαγόρευση από το τέλος του χρόνου και να τη φέρουμε 5 του Σεπτεμβρίου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Προδρόμου.

ΠΡ. ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, το σκοπούμενο, δηλαδή το να αποδοθεί δικαιοσύνη, όχι το να προστατευτεί κανένας - είναι λάθος που μιλούμε για προστασία- είναι απλώς οι άνθρωποι να πάρουν αυτό που τους ανήκει και δεν το παίρνουν μέχρι τώρα εξαιτίας αδυναμιών, ατελειών του διοικητικού μας συστήματος. Επειδή όμως έχουμε μια προθεσμία από υποχρέωση -μνημονιακή υποχρέωση να το πούμε- να διορθώσουμε αυτό το πράγμα, και επειδή έχουμε το νομοσχέδιο στα χέρια μας, η Βουλή, εάν έχει κάποια κενά, κύριε συνάδελφε, μπορεί να το διαμορφώσει προτού το ψηφίσει.

Εμείς συμφωνούμε με την πρόταση τη διαδικαστική που έχει κάνει ο πρόεδρος της επιτροπής Οικονομικών να διαμορφωθεί μία ομάδα εργασίας. Θα συμμετάσχουμε, για να γίνουν όλες οι προπαρασκευαστικές εργασίες για το νομοσχέδιο και τους κανονισμούς που είναι ήδη στη Νομική Υπηρεσία, ούτως ώστε να μπορέσουμε να νομοθετήσουμε οριστικά, όχι να δίνουμε αναβολές. Μέχρι τότε πιστεύουμε ότι με την προθεσμία μέχρι τις αρχές Σεπτεμβρίου δε θα τεθεί σε κίνδυνο κανένας απ' αυτούς τους ανθρώπους οι οποίοι χωρίς δική τους υπαιτιότητα βλέπουν την περιουσία τους να είναι σε κατάσταση υποθήκευσης. Με αυτό τον τρόπο η Βουλή μπορεί να συμβάλει και μπορούμε να έχουμε ένα νομοθέτημα στο τέλος που θα καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που έχουν υποπέσει στην αντίληψή μας με τρόπο σφαιρικό.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Είναι στον κατάλογο ο κ. Νικόλας Παπαδόπουλος, ο κ. Περδίκης -ο κ. Αβέρωφ εκαλύφθηκε- ο κ. Συλλούρης, ο κ. Άριστος Δαμιανού με τη σειρά που έχουν ζητήσει το λόγο.

Ορίστε, κύριε Παπαδόπουλε.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε, πριν να μπούμε σε μια συζήτηση επί της ουσίας, να μου επιτρέψετε να παρουσιάσω μια εισήγηση την οποία καταθέτει η επιτροπή Οικονομικών μετά από μία συζήτηση εχθές με την επιτροπή Εσωτερικών. Θεωρούμε ότι σε ό,τι αφορά το συγκεκριμένο πρόβλημα, δηλαδή την αντιμετώπιση του προβλήματος που αυτή τη στιγμή ταλανίζει χιλιάδες συμπολίτες μας που δεν έχουν τίτλο ιδιοκτησίας, αλλά υπάρχει δάνειο πάνω στην περιουσία το οποίο είναι εξασφαλισμένο με υποθήκη, είναι ένα πρόβλημα που όλοι το αναγνωρίζουμε και νομίζω όλοι συμφωνούμε ότι θα πρέπει να επιλυθεί είτε με τον έναν τρόπο είτε με τον άλλο. Εκεί που διαφωνούμε ενδεχομένως είναι στις λεπτομέρειες της ενδεχόμενης λύσης.

Σε ό,τι αφορά την αναπομπή του Προέδρου της Δημοκρατίας, γίνεται εισήγηση αυτή να απορριφθεί, νοούμενου ότι θα αλλάξει η ημερομηνία της αναστολής της εφαρμογής του νόμου των εκποιήσεων μέχρι τις 4 του Σεπτεμβρίου. Είναι γεγονός ότι το ΑΚΕΛ, σε ό,τι αφορά τη συγκεκριμένη ημερομηνία, διατύπωσε μία άλλη άποψη, ότι θα έπρεπε η αναστολή να μεταφερθεί πιο κάτω. Σε ό,τι αφορά όμως την εισήγηση που έρχεται ενώπιον της ολομέλειας, είναι αυτή η ημερομηνία να αλλάξει στις 4 του Σεπτεμβρίου, έτσι ώστε πριν από τις 4 του Σεπτεμβρίου να συγκληθεί μία έκτακτη ολομέλεια, στις 3 του Σεπτεμβρίου, και πριν από αυτή την έκτακτη ολομέλεια φυσικά θα πρέπει να υπάρξει μία συνεννόηση μεταξύ των πολιτικών κομμάτων, έτσι ώστε να καταθέσουμε εισηγήσεις, για να διαμορφωθεί το νομοσχέδιο με τέτοιο τρόπο, ώστε να διασκεδαστούν όλες οι ανησυχίες, να αντιμετωπίσουμε τα προβλήματα, που είναι υπαρκτά προβλήματα και βασανίζουν πάρα πολύ κόσμο.

Εχθές μας παρουσιάστηκε το κείμενο των κανονισμών, για πρώτη φορά το έχουμε ενώπιόν μας, γι' αυτό ακριβώς το λόγο είναι που ζητήσαμε να έχουμε χρόνο, για να δούμε ακριβώς το τι εισηγείται το Υπουργείο

Εσωτερικών σε σχέση με αυτές τις διαδικασίες, αλλά και να καταθέσουμε συγκεκριμένες εισηγήσεις, για να καλύψουμε τα κενά του νομοσχεδίου. Έχει απόλυτο δίκαιο ο κ. Λουκαΐδης σε αυτό που είπε. Υπάρχουν περιπτώσεις που αυτή τη στιγμή δεν καλύπτονται και απλώς, για να μη συγχύζουμε περαιτέρω τα πράγματα, συζητάμε για δύο ουσιαστικά περιπτώσεις. Η μία περίπτωση είναι όπου υπάρχει δάνειο από μία τράπεζα στην κατασκευαστική εταιρεία ή στην εταιρεία ανάπτυξης γης, στον developer, και η ίδια τράπεζα έχει δώσει δάνειο και στον αγοραστή και για κάποιο περίεργο τρόπο το δάνειο, αντί να πηγαίνει προς εξόφληση του δανείου του developer, πηγαίνει τα λεφτά σε άλλους λογαριασμούς. Νομίζω ότι κανένας δεν έχει ένσταση στο ότι τέτοιες περιπτώσεις θα πρέπει να αντιμετωπιστούν με αυστηρότητα. Αλλά υπάρχουν και άλλες περιπτώσεις -έχει δίκαιο ο κ. Λουκαΐδης ότι δεν καλύπτονται- που υπάρχει το δάνειο της τράπεζας προς την εταιρεία ανάπτυξης γης, είναι δεσμευμένη η περιουσία με υποθήκη για το δάνειο του developer και με άλλο δάνειο ο αγοραστής αγόρασε την περιουσία. Ενδεχομένως να πλήρωνε την εταιρεία ανάπτυξης γης και να μην υπήρχε άμεση σχέση μεταξύ του αγοραστή και της τράπεζας. Αυτή είναι μία πιο περίπλοκη περίπτωση και πιστεύω ότι είναι εδώ που παρουσιάζονται ή διαπιστώνονται κάποια κενά, τα οποία θα πρέπει να αντιμετωπισθούν. Εμείς έχουμε κάποιες εισηγήσεις. Θα θέλαμε να ακούσουμε τις εισηγήσεις άλλων κομμάτων, για να μπορέσουμε ακριβώς να βοηθήσουμε όλους τους συμπολίτες μας που έχουν να αντιμετωπίσουν αυτή τη στιγμή μια απaráδεκτη κατάσταση, ότι έχουν καταβάλει ποσά, για να αγοράσουν το σπίτι τους, και τώρα οι τράπεζες τους ζητούν να τα ξαναγοράσουν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Περδίκης.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ναι, κύριε Κατσουρίδη.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, επί της διαδικασίας. Εγώ θέλω να αντιληφθώ κατά πόσο τωρά μπροστά στην ολομέλεια διαδικαστικά υπάρχουν δύο προτάσεις. Η μία είναι σαφής. Έγκριση ή απόρριψη της αναπομπής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Έχει διαμορφωθεί...

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Και κατά πόσο υπάρχει μια δεύτερη, που λέει ότι θα πάμε σε μια ημερομηνία και λίγο πριν την ημερομηνία θα διεξαχθεί συζήτηση για τα περαιτέρω. Αν θα είναι 4, 14 ή 24 του Σεπτεμβρίου, αυτό μπορεί να το αποφασίσει το σώμα. Υπάρχει εισήγηση ή δεν υπάρχει; Αν υπάρχει, προηγείται της άλλης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Υπάρχει διαμορφωμένο κείμενο από την πλειοψηφία της επιτροπής.

Ο κ. Αβέρωφ Νεοφύτου.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, ή θα μιλήσω τελευταίος όχι επί της ουσίας της αναπομπής αλλά στο διαδικαστικό ή -με την παρέμβαση του κ. Κατσουρίδη το κρίνω σκόπιμο- θα κάμω τώρα την παρέμβασή μου.

Η αναπομπή λοιπόν έχει να κάμει και με ένα νομοσχέδιο που δεν έχουμε ενώπιόν μας, αλλά και συζητείται στη Βουλή και κρίνεται απ' όλες τις πλευρές, ανεξαρτήτως τρώικας, ότι πρέπει να το δούμε, να το διορθώσουμε νομοτεχνικά και επί πολιτικής, για να μπορέσουμε να το ψηφίσουμε πριν τις 5 του Σεπτεμβρίου. Γι' αυτό και η τροπολογία στην αναπομπή που δε θα γίνει αποδεκτή είναι απλώς στην ημερομηνία, αντί στο τέλος του χρόνου, να είναι μέχρι τις 5 του Σεπτεμβρίου.

Γι' αυτό, κύριε Πρόεδρε, θεωρούμε ότι θα ήταν καλό αν αυτό το σώμα σήμερα έπαιρνε την απόφαση ότι θα κάμουμε ολομέλεια της Βουλής την 3^η Σεπτεμβρίου, για να μη χρειαστεί να μπούμε στη διαδικασία συλλογής υπογραφών δέκα βουλευτών που θα ζητούν σύγκληση συνεδρίας εν μέσω των καλοκαιρινών διακοπών, και, αν αυτή η απόφαση ληφθεί, όλα τα θέματα και επί της ουσίας των νομοσχεδίων και επί των αναπομπών μπορούμε να τα δούμε στις 3 του Σεπτεμβρίου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Περδίκης.

Γ. ΠΕΡΔΙΚΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Η αναπομπή αφορά μια πρόταση νόμου που είχαν καταθέσει οι Οικολόγοι. Και βεβαίως η πρόταση νόμου δεν είχε σκοπό να αναβάλει τη συζήτηση και την ψήφιση του νομοσχεδίου, που κατέθεσε η κυβέρνηση. Είχε σκοπό να προεκτείνει την προστασία των εγκλωβισμένων αγοραστών, μέχρι να ψηφιστεί η νομοθεσία που έφερε η κυβέρνηση -και θα το πω, χωρίς να θέλω να ρίξω λάδι στη φωτιά- γιατί η κυβέρνηση καθυστέρησε να φέρει τη νομοθεσία. Έπρεπε να τη φέρει πολύ πιο έγκαιρα, για να μπορέσουμε να δουλέψουμε πάνω της. Και τους κανονισμούς. Αποδείχθηκε χθες ότι χρειάζονται και κανονισμοί.

Εγώ θεωρώ πολύ βάσιμες τις σημειώσεις που έχει κάνει το ΑΚΕΛ επί της νομοθεσίας, όπως και αυτό που λέει ο κ. Παπαδόπουλος. Έχουμε κι εμείς εισηγήσεις για τροποποιήσεις πάνω στο νομοσχέδιο, γι' αυτό και η επιτροπή Οικονομικών, κύριε Πρόεδρε, αποφάσισε να κάμει υποεπιτροπή εργασίας, η οποία θα εργαστεί εντατικά και μέσα στο καλοκαίρι, όποτε χρειαστεί, για να είμαστε έτοιμοι στις 3 του Σεπτεμβρίου να ψηφίσουμε ένα ολοκληρωμένο νομοσχέδιο, που να περιλαμβάνει, ελπίζω, και αυτές τις περιπτώσεις που αναφέρουν οι φίλοι από το ΑΚΕΛ. Εγώ θα συμφωνήσω σε αυτή τη διαδικασία ως ο εισηγητής της πρότασης νόμου, με την ελπίδα ότι στις 3 του Σεπτεμβρίου πράγματι θα έχουμε ένα νομοσχέδιο που όχι μόνο θα εξασφαλίζει τους εγκλωβισμένους αγοραστές, αλλά θα κάνει και εκείνο που θέλει η τρόικα και που θέλαμε όλοι από πολύ καιρό, θα διευκολύνει την έκδοση τίτλων, γιατί είναι πολύ περισσότεροι αυτοί οι οποίοι είναι εγκλωβισμένοι σε εκείνη την παγίδα, της μη έκδοσης τίτλων, από αυτούς οι οποίοι έχουν πρόβλημα με μη συνεπείς πωλητές. Είναι μεγάλο το πρόβλημα και είναι ένα από τα λίγα θέματα στα οποία μπορούμε όλοι να συμφωνήσουμε ότι είναι σωστό το μνημόνιο και είναι η σωστή η σχετική πρόνοια του μνημονίου και τη θέλουμε να εφαρμοστεί. Συνεπώς, εγώ θεωρώ ότι είναι προτιμότερο να ψηφίσουμε αυτή τη συμφωνία την ολοκληρωμένη που κάναμε χθες στην επιτροπή Οικονομικών, παρά να επιμένουμε στη διορία που είχαμε βάλει ως Οικολόγοι για την 31^η του Δεκεμβρίου.

Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Συλλούρης...

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, επειδή δεν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

...μετά ο κ. Άριστος Δαμιανού, μετά ο κ. Νικολαΐδης.

Συγγνώμη, κύριε Συλλούρη.

Η παράκληση είναι να είμαστε πολύ σύντομοι, δεδομένου ότι εγώ πρέπει να αποχωρήσω, για να υποδεχτώ τον Πρόεδρο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, δυνάμει του πρωτοκόλλου, έξω από τη Βουλή και θα πρέπει να γίνουν οι σχετικές διευθετήσεις. Διαφορετικά, θα καλέσω τον κ. Σοφοκλή Φυττή.

Ορίστε, κύριε Συλλούρη.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Εγώ θα μιλήσω περισσότερο διαδικαστικά. Παρ' όλο που δεν ήμουν στη συνεδρία της επιτροπής να δω το κλίμα και το πνεύμα και τις απαιτήσεις από πλευράς εκτελεστικής εξουσίας, θεωρώ ότι αυτό το οποίο έπρεπε να κάνουμε σήμερα -σεβαστή η εισήγηση της πλειοψηφίας της επιτροπής- ήταν δύο πράγματα. Το ένα είναι να ψηφίσουμε για την αναπομπή και, αν δεν περάσει η αναπομπή, να ψηφίσουμε ότι στις 3 του Σεπτεμβρίου θα συνεδριάσουμε. Ούτε υποσημειώσεις χρειάζονται ούτε τίποτε, διότι, αν τις 3 του Σεπτεμβρίου περάσει ένα νομοσχέδιο, όπως θα συμφωνούμε όλοι -και η κυβέρνηση- δε θα έχει έννοια η παράταση που υπάρχει με το νόμο τούτο τον οποίο αναπέμπει ο Πρόεδρος. Αν δεν περάσει, σίγουρα εκεί θα έχουμε τις διαφωνίες μας και θα γίνει συζήτηση, αν πρέπει τότε αυτός ο νόμος να μείνει ως το τέλος του χρόνου ή αν δεν πρέπει. Δεν κατάλαβα γιατί μπαίνει αυτή η υποσημείωση, που δεν ξέρω και διαδικαστικά πότε θα τη βάλετε μέσα στη συζήτηση, πραγματικά δεν ξέρω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ποια υποσημείωση;

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Μου είπαν ότι έχει ένα σημείωμα από την επιτροπή που λέει ότι μέχρι τις 5 του Σεπτεμβρίου, αντί...

Α. ΑΒΕΡΩΦ:

Αναδιαμορφώθηκε!

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Αναδιαμορφώθηκε πού; Στο νόμο;

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ:

Πρόταση νόμου.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Πρόταση νόμου. Αυτή η πρόταση νόμου, κατά την άποψή μου, δεν έχει καμία θέση σήμερα. Αν θέλετε να είναι συμφωνία κυρίων, συνεννόηση με το υπουργείο, συνεννόηση με την κυβέρνηση -γι' αυτό και παίρνουμε την απόφαση να συνεδριάσουμε 3 του Σεπτεμβρη- ότι στόχος μας είναι στις 3-4 του Σεπτεμβρη να είναι ληγμένο το θέμα, για να ξέρει και πώς συζητά η κυβέρνηση με την τρόικα, δε χρειάζεται να μπει αυτή η εισήγηση. Η γνώμη μου. Άρα, εισηγούμαι να γίνουν δύο πράγματα. Να ψηφίσουμε για την αναπομπή και να ψηφίσουμε σήμερα -σωστά είτε ο κ. Νεοφύτου- για να μην έχετε τη φασαρία να μαζεύετε υπογραφές, για να συνεδριάσουμε στις 3 του Σεπτεμβρη. Και όλα τα άλλα λύνονται εκεί και ενδιαμέσως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Να διευκρινίσω κάτι. Αυτό το θέμα τέθηκε στη Σύσκεψη των Αρχηγών ή Εκπροσώπων των Κομμάτων και έχω αντιληφθεί από τις τοποθετήσεις όλων ότι υπάρχει συγκατάθεση, για να συγκληθεί η Βουλή εκτάκτως. Και βεβαίως τεκμαίρεται ότι, όταν τοποθετούνται οι αρχηγοί των κομμάτων ή οι κοινοβουλευτικοί εκπρόσωποι, υπάρχει και η συγκατάθεση της ολομέλειας. Και να υπενθυμίσω ξανά ότι είναι θεσμοθετημένη πλέον η διάσκεψη των προέδρων, όπως ονομάζεται σε άλλα κοινοβούλια. Άρα, αυτό το θέμα έχει λυθεί. Απλώς, ενημερώνονται τα μέλη των κοινοβουλευτικών ομάδων, για να μην υπάρχει αυτή τη σύγχυση.

Ο κ. Αντρος Κυπριανού.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Θέλω να ξεκαθαρίσω, κύριε Πρόεδρε, ότι λέχθηκε στη Σύσκεψη των Αρχηγών ότι η πλειοψηφία συμφωνεί με τις 5 του Σεπτεμβρη...

Ν. ΤΟΡΝΑΡΙΤΗΣ:

3 του Σεπτεμβρη!

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Στις 5 του Σεπτεμβρη να πάει η ημερομηνία λήξης και στις 3 να γίνει η ολομέλεια. Με αυτή την έννοια είπαμε ότι, αν η πλειοψηφία αποφασίσει, θα γίνει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Σύμφωνοι. Δεν είπα κάτι διαφορετικό.

Λοιπόν, ο κ. Άριστος Δαμιανού.

Α. ΔΑΜΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε,

Είναι μια από εκείνες τις περιπτώσεις που η διαδικασία είναι και ουσία. Διαπλέκονται τα δύο. Γίνεται αναπομπή από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, επειδή ένας άλλος νόμος, που ήρθε μερικές μέρες πριν ολοκληρώσει το κοινοβούλιο τις εργασίες του και δεν έχει ολοκληρωθεί ο κοινοβουλευτικός έλεγχος και η ζύμωση και η συζήτηση -μόλις χθες κατατέθηκαν δειλά δειλά κάποιοι κανονισμοί- επειδή ένας άλλος νόμος δεν έχει εγκριθεί από το κοινοβούλιο. Το Σεπτέμβριο του 2014, όταν συζητούσαμε στις αρμόδιες επιτροπές για το θέμα "δίκτυο προστασίας από εκποιώσεις", με τη σύμφωνο γνώμη της κυβέρνησης, με πρωτοβουλία του ΑΚΕΛ και τη σύμφωνο γνώμη πολλών κομμάτων προχωρήσαμε σ' αυτή την "κατοχύρωση", όπως έχει αποκληθεί, από αφερέγγυους developers, από ανθρώπους που για λόγους οικονομικής δυσπραγίας δεν μπορούν να τιλοποιήσουν και θυματοποιούνται εγκλωβισμένοι αγοραστές. Αυτή η φιλοσοφία παραμένει σωστή και σήμερα. Και δεν κατανοούμε εμείς σήμερα γιατί, ένεκα του άλλου διαδικαστικού ζητήματος, να τιμωρήσουμε χιλιάδες ανυποψίαστους αγοραστές μεταθέτοντας και εκείνη την ημερομηνία. Σε κάθε περίπτωση, από τη στιγμή που θα συνεδριάσει η ολομέλεια της Βουλής επί τούτου, θα υπάρξουν οι αναγκαίες συζητήσεις στην αρμόδια επιτροπή, για να δούμε ποια θα είναι η κατάληξη.

Με αυτή την αφορμή, κύριε Πρόεδρε, θέλουμε να εγείρουμε ακόμα ένα ζήτημα για προβληματισμό. Το έχουμε θέσει ουκ ολίγες φορές σε πάρα πολλές επιτροπές, όταν εξετάζονται αναπομπές κυρίως επί αυτής της κυβέρνησης. Δυστυχώς, οι αναπομπές έχουν πλέον μετατραπεί σε εργαλείο άσκησης κυβερνητικής πολιτικής. Για πάρα πολλά χρόνια οι αναπομπές κατά έναν τρόπο συνδέονταν με την ανάγκη η εκάστοτε κυβέρνηση να κάνει κάποια ελάχιστη επίκληση νομιμότητας, συνταγματικότητας, ενός νομικού υποβάθρου τέλος πάντων και για έναν επιπρόσθετο λόγο. Μπορώ να πω ότι από το Μάρτη του 2013 είναι δεκάδες οι αναπομπές που στηρίζονται απλά και μόνο σε ένα δεδομένο, ότι η κυβέρνηση διαφωνεί με τον τρόπο που ψηφίζει η Βουλή. Και υπάρχει και συνταγματικό ζήτημα, το οποίο θα ήταν καλά να απασχολήσει και τη Σύσκεψη των Αρχηγών.

Είναι ατελέσφορη αυτή η διαδικασία! Αν η όποια Βουλή επιμένει στη θέση της, δεν έχει επιλογή ο Πρόεδρος να πάει στο Ανώτατο Δικαστήριο, να κάνει αναφορά. Επομένως, αυτό που έχει μετατραπεί σε εργαλείο, το λμώ να πω, έτσι κατά έναν τρόπο υπερβολικό, που ξεπερνά τις ανάγκες τού πώς πρέπει να γίνονται αναπομπές, πρέπει να το δει η προεδρία μαζί με τους αρχηγούς των κομμάτων, διότι πραγματικά έχει να κάνει και με την αλληλοεκτίμηση των θεσμών. Όποτε αυτή η κυβέρνηση διαφωνεί με οτιδήποτε... Αρκεί κάποιος να αναγνώσει τη συγκεκριμένη αναπομπή. Επειδή, λέει, υπάρχει προαπαιτούμενο από την τρόικα. Ούτε καν αναφέρονται σε τι αναφέρονται! Και, όταν το συζητούμε σήμερα, είναι ξεκάθαρο ότι αφορά έναν άλλο νόμο που δεν ψηφίστηκε. Επομένως, επειδή με φειδώ πρέπει να ασκεί κάθε κυβέρνηση αυτό το δικαίωμα, σας παρακαλούμε με κάποια ευκαιρία να το δει η Σύσκεψη των Αρχηγών αυτό το ζήτημα, ενδεχομένως να αναζητήσει και μια νομική βοήθεια. Επαναλαμβάνω, όποτε η Βουλή επιμένει, είναι ατελέσφορο το διάβημα του Προέδρου, δεν μπορεί να κάμει αναφορά στο Ανώτατο, διότι δεν επικαλείται καν λόγους συνταγματικότητας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Μάλιστα.

Ο κ. Νικόλας Παπαδόπουλος προηγείται και μετά ο κ. Νικολαΐδης.

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Νομίζω ότι συζητούμε άσκοπα για πράγματα που δεν έχουν τόση σημασία. Και τι είναι που εννοώ. Εάν στις 3 του Σεπτεμβρίου συγκληθεί το σώμα, αποφασίσει η ολομέλεια να λύσει το πρόβλημα, δεν έχει πλέον ουσία και σημασία αν θα αναστείλουμε οποιοδήποτε άλλο νόμο. Και αυτή είναι η δική μας επιδίωξη. Μπορούμε να αφήσουμε την ημερομηνία στις 30 του Δεκέμβρη και πάλι να έρθει η ολομέλεια και να ψηφίσει και να καταργήσουμε τότε την αναστολή. Όμως δεν είναι αυτό που κάνουμε, επειδή ακριβώς θέλουμε να δείξουμε την καλή μας θέληση σε ό,τι αφορά την επίλυση του προβλήματος, γιατί όλοι πιεζόμαστε να λύσουμε το πρόβλημα, όχι να το διαιωνίσουμε ως το Δεκέμβρη του 2015 ή το Δεκέμβρη του 2016. Θέλουμε να λυθεί το πρόβλημα το συντομότερο δυνατό, γιατί αυτή τη στιγμή υπάρχουν συμπολίτες μας που τους απειλούν οι τράπεζες ότι «παρά το ότι πληρώσατε το σπίτι σας, εμείς θέλουμε να μας το ξαναπληρώσετε». Δε νομίζω να υπάρχει κανένας σ' αυτή την αίθουσα που θέλει να αφήσουμε αυτή την εκκρεμότητα μέχρι το Δεκέμβρη. Θέλουμε να τελειώσει αυτό το πράγμα στις 3 του Σεπτεμβρίου, αν είναι δυνατό. Θα κατανοούσα και θα καταλάβαινα κατ' ακρίβειαν ένα επιχείρημα, που είναι σεβαστό, ότι δε θα προλάβουμε ως τις 3 του Σεπτεμβρίου. Ναι, αυτό είναι ένα επιχείρημα! Μπορεί να μην προλάβουμε, αλλά ας προσπαθήσουμε για το καλό ακριβώς αυτών που αντιμετωπίζουν τούτη τη στιγμή ιδιαίτερη πίεση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Άντρος Κυπριανού.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, αν αυτή είναι η προσέγγιση, εγώ θα προτείνω κάτι άλλο. Μπορεί να είναι την τελευταία στιγμή που το προτείνω, αλλά το προτείνω. Να αποφασίσει η ολομέλεια ότι στις 3 του Σεπτεμβρίου θα κάνουμε ολομέλεια, δίχως να αγγίξουμε το κείμενο όπως είναι διαμορφωμένο, και, αν στις 3 του Σεπτεμβρίου δεν παρθεί οποιαδήποτε απόφαση οριστική, τότε να αλλάξουμε την ημερομηνία, αν θέλετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ναι, αλλά έχουμε μια αναπομπή επί της οποίας πρέπει να τοποθετηθούμε...

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Πάνω στην αναπομπή να τοποθετηθούμε!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

...εντός των συνταγματικών προθεσμιών.

ΑΝΤΡΟΣ ΚΥΠΡΙΑΝΟΥ:

Πάνω στην αναπομπή να τοποθετηθούμε σήμερα, αλλά να μη γίνει οποιαδήποτε αλλαγή τώρα. Να αποφασίσουμε ότι συνέρχεται στις 3 του Σεπτεμβρίου η ολομέλεια, η οποία να πάρει αποφάσεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Μάλιστα.

Ερωτώ το σώμα αν δέχεται την πρόταση του κ. Άντρου Κυπριανού.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο κ. Κατσουρίδης.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε, εγώ συμφωνώ με την πρόταση του κ. Κυπριανού...

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε...

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Είναι διαδικαστικό, κύριε Νικολαΐδη!

Και θεωρώ ότι έπρεπε να είχε τεθεί ήδη σε ψηφοφορία το θέμα της αναπομπής. Κατά τα είκοσι πέντε χρόνια που είμαι βουλευτής -και εσείς τριάντα- οι αναπομπές δε δέχονται τροπολογία. Μια-δυο φορές τούτη η Βουλή παραβίασε... Γιατί;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Δημιουργήθηκε μια πρακτική κοινοβουλευτική.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Διότι υπάρχει ένας νόμος! Εάν αυτός ο νόμος πάψει να υπάρχει, από τη στιγμή που θα γίνει δεκτή η αναπομπή, δεν έχουν νόημα και οι τροπολογίες. Εάν πάλι απορριφθεί, τότε πάμε παρακάτω και ερχόμαστε στις 3 του Σεπτεμβρίου. Πρέπει να τοποθετηθούμε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ζήτησε το λόγο ο κ. Νικολαΐδης. Προηγείται ο κ. Αβέρωφ Νεοφύτου βεβαίως ως πρόεδρος κόμματος...

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Να τηρήσουμε τη διαδικασία.

Κύριε Αβέρωφ, παρακαλώ.

Α. ΝΕΟΦΥΤΟΥ:

Κύριε Πρόεδρε, όταν υπάρχουν κάποιες πρακτικές στη Βουλή, ανεξαρτήτως πότε αυτές έχουν υιοθετηθεί, δεν μπορούμε να ερχόμαστε εκ των υστέρων να τις ακυρώνουμε. Εδώ έχει γίνει μια συγκεκριμένη αναπομπή. Με βάση πρακτική της Βουλής αυτή η αναπομπή συζητήθηκε στην αρμόδια επιτροπή και έχει γίνει τροπολογία πάνω στην αναπομπή, η οποία τίθεται ενώπιον του σώματος. Αυτό πρέπει να γίνει και να ψηφίσουμε κατά πόσο η τροποποιημένη αναπομπή εγκρίνεται ή απορρίπτεται.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Λοιπόν, ο κ. Νικολαΐδης, ο τελευταίος ομιλητής.

Ν. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ:

Κύριε Πρόεδρε,

Η ΕΔΕΚ τάσσεται ενάντια στην αναπομπή από τον Πρόεδρο της Κυπριακής Δημοκρατίας, δε θα εγκρίνει την αναπομπή ούτε για τους λόγους ούτε και επί της ουσίας, γιατί δεν μπορεί αυτή η Βουλή να αφήσει απροστάτευτους εγκλωβισμένους αγοραστές, οι οποίοι δεν έχουν καμία ευθύνη και βρίσκονται προ του κινδύνου να εκπονηθούν οι περιουσίες για τις οποίες έχουν πληρώσει. Και αυτό θα το κάνουμε, παρά το γεγονός ότι έχουν εκτοξευθεί απαράδεκτες κατηγορίες ενάντια στη Βουλή ότι πρόθεση της Βουλής τάχατες είναι να προστατεύσει μεγαλοϊδιοκτήτες και μεγαλοεπιχειρηματίες. Η μόνη έγνοια της Βουλής αυτή θα πρέπει να είναι και αυτή είναι, να προστατεύσει τον απλό πολίτη, αυτούς οι οποίοι δεν ευθύνονται και βρίσκονται εν κινδύνω. Είμαστε διατεθειμένοι να δώσουμε στην κυβέρνηση μια ευκαιρία να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για ένα νομοσχέδιο που θα λύσει οριστικά και τελεσίδικα αυτά τα ανοικτά ζητήματα, το νομοσχέδιο που αφορά τη διευκόλυνση της μεταβίβασης αυτών των εγκλωβισμένων περιουσιών στους εγκλωβισμένους ιδιοκτήτες. Παρά το γεγονός ότι η κυβέρνηση βρίσκεται εν αδίκω, ενώ ήξερε το πρόβλημα, ενώ όφειλε να το λύσει, ήρθε την τελευταία ημέρα με ένα νομοσχέδιο πολύπλοκο, στο οποίο εμπλέκονται υποχρεώσεις και ιδιοκτητών και δανειστών και δανειζομένων και τραπεζών. Είχε μια ημέρα μόνο να το συζητήσει η κοινοβουλευτική επιτροπή Οικονομικών και δεν είχε μπροστά της τους κανονισμούς τους οποίους, όπως λέχθηκε, δειλά δειλά έφερε η κυβέρνηση. Παρ' όλα αυτά, εμείς είμαστε διατεθειμένοι και συμφωνούμε να συκληθεί έκτακτα και η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και η ολομέλεια της Βουλής, για να ολοκληρώσουμε τη συζήτηση και την ψήφιση του νομοσχεδίου, αν τελικά τα καταφέρουμε. Δεν έχουμε ιδιαίτερη ένσταση να αλλάξει η ημερομηνία, να γίνει 4 του Σεπτεμβρίου, νοούμενου ότι υπάρχει η δυνατότητα, αν δεν ολοκληρωθούν οι

διαδικασίες μέχρι τότε, να αναβληθεί. Ούτε ιδιαίτερη ένσταση έχουμε να παραμείνει η ημερομηνία μέχρι τέλος του Δεκέμβρη, νοούμενου ότι θα λυθεί το πρόβλημα, για να υπάρχει και σχετική πίεση πάνω στην κυβέρνηση, για να λύσει το πρόβλημα.

Ευχαριστώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ωραία.

Λοιπόν, υπάρχει ένσταση στην απόρριψη της αναπομπής και την ψήφιση του αναδιαμορφωμένου κειμένου νόμου ως έχει ετοιμαστεί και αναδιαμορφωθεί από την αρμόδια επιτροπή;

Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ:

Αντιλαμβάνομαι, κύριε Πρόεδρε, ότι θα απορρίψουμε την αναπομπή, νοούμενου ότι θα αλλάξει το κείμενο νόμου. Όπως έχει λεχθεί προηγουμένως, η ημερομηνία θα αλλάξει και θα γίνει στις 4 του Σεπτεμβρη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Θα ερχόμουν και στο θέμα της ψηφοφορίας επί της αναπομπής.

Ωραία.

Δ. ΣΥΛΛΟΥΡΗΣ:

Ένα λεπτό!

Πρόεδρε, συγγνώμη, διαδικαστικά. Τι ψηφίζει ένας ο οποίος απορρίπτει μόνο την αναπομπή; Πώς θα εκφράσει την άποψή του;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Θα θέσω πρώτα σε ψηφοφορία την αναπομπή ως ήρθε από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας.

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ της αποδοχής της αναπομπής;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ουδείς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ουδείς.

Συνεπώς, δε ρωτώ για τις άλλες δύο επιλογές. Απορρίπτεται η αναπομπή.

Ν. ΚΑΤΣΟΥΡΙΔΗΣ:

Άρα, η αναπομπή απορρίπτεται!

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Τώρα μπαίνει σε ψηφοφορία το αναδιαμορφωμένο κείμενο νόμου όπως έχει ετοιμαστεί.

Πόσοι ψηφίζουν υπέρ του αναδιαμορφωμένου κειμένου νόμου;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Τριάντα δύο, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Εναντίον;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Δεκαεννιά, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Αποχές;

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:

Ουδεμία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Με τριάντα δύο ψήφους υπέρ, δεκαεννιά εναντίον και καμία αποχή, ψηφίζεται το αναδιαμορφωμένο κείμενο νόμου, το οποίο έχει ετοιμαστεί από την αρμόδια κοινοβουλευτική επιτροπή.

Εδώ τελειώνει η νομοθετική εργασία.

Κεφάλαιο Δεύτερο: Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων. Τα προτεινόμενα νομοθετήματα κατατίθενται και παραπέμπονται στις αρμόδιες κοινοβουλευτικές επιτροπές σύμφωνα με το σχετικό κατάλογο που έχει ήδη διανεμηθεί.

(Η κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων)

Νομοσχέδια, κανονισμοί, έγγραφα, εκθέσεις	Κατατέθηκαν από τους υπουργούς	Παραπέμπονται στις επιτροπές
1. Ο περί Προστασίας και Διαχείρισης των Υδάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.147-2015).	Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος	Περιβάλλοντος
2. Ο περί Επαρχιακών Συμπλεγμάτων Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.148-2015).	Εσωτερικών	Εσωτερικών
3. Ο περί Κοινοτήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.149-2015).	Εσωτερικών	Εσωτερικών
4. Ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.150-2015).	Εσωτερικών	Εσωτερικών
5. Τριμηνιαία Έκθεση Προόδου από τον Έφορο Φορολογίας για την κατάσταση των οφειλομένων φόρων σύμφωνα με την παράγραφο 15 του Δέκατου Παραρτήματος του περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας Νόμου [Ν. 95(Ι)/2000]. (Αρ. Φακ. 13.36.002).	Οικονομικών	Οικονομικών και Προϋπολογισμού

ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Κεφάλαιο Τρίτο: Ερωτήσεις και απαντήσεις. Δεν υπάρχουν.

Κεφάλαιο Τέταρτο: Θέματα εγγραφέντα για συζήτηση. Σήμερα δε θα μπορούμε στο Κεφάλαιο Τέταρτο.

Εδώ φτάσαμε στο τέλος της σημερινής συνεδρίας της Βουλής.

Κηρύσσω τη λήξη της σημερινής έκτακτης συνεδρίας της Βουλής.

(Ωρα λήξης: 09.55 π.μ.)

Παρόντες βουλευτές

Αδάμου Αδάμος	Μαππουρίδης Ρίκκος
Αντωνίου Αντώνης	Μαυρίδης Μάριος
Βαρνάβα Γιώργος	Μαυρονικόλα Ρούλα
Γαβριήλ Γιαννάκης	Μέσης Χρίστος
Γεωργίου Γεώργιος	Μισός Αριστοτέλης
Γεωργίου Γιώργος	Μιχαηλίδης Ανδρέας
Δαμιανού Άριστος	Νεοφύτου Αβέρωφ
Δημητρίου Μισιαούλη Στέλλα	Νικολαΐδης Νίκος
Δίπλαρος Ευθύμιος	Νουρής Νίκος
Ευαγόρου Σταύρος	Παπαγεωργίου Πάμπος
Ζαχαρίου Ζαχαρίας	Παπαδόπουλος Νικόλας

Θεμιστοκλέους Ανδρέας	Περδίκης Γιώργος
Καρογιάν Μάριος	Προδρόμου Πρόδρομος
Κατσουρίδης Νίκος	Προκοπίου Γεώργιος
Καυκαλιάς Αντρέας	Σαμψών Σωτήρης
Κουκουμά Κούτρα Σκεύη	Σαρίκας Φειδίας
Κουλίας Ζαχαρίας	Σταυριανός Πανίκκος
Κουτσού Νίκος	Συλλούρης Δημήτρης
Κυπριανού Ανδρέας	Τζιοβάνης Χριστάκης
Κυπριανού Άντρος	Τορναρίτης Νίκος
Κυριακίδου Αθηνά	Φακοντής Αντρέας
Κυριακού Μαρία	Φυττής Σοφοκλής
Κωνσταντίνου Κώστας	Χαμπουλλάς Ευγένιος
Κωνσταντίνου Νεόφυτος	Χαραλαμπίδου Ειρήνη
Κώστα Κώστας	Χατζηγιάννης Κυριάκος
Λουκαΐδης Γιώργος	

Παρόντες αντιπρόσωποι θρησκευτικών ομάδων

Χατζηρούσος Αντώνης

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Έκθεση για τον αναπεμφθέντα νόμο «Ο περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2015», παρατηρήσεις των κ. Ανδρέα Κυπριανού και Γιώργου Περδίκη και απόρριψη της αναπομπής.
2. Έκθεση για τον αναπεμφθέντα νόμο «Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 9) Νόμος του 2015», αγορεύσεις και συζήτηση (Γ. Λουκαΐδης, Πρ. Προδρόμου, Ν. Παπαδόπουλος, Ν. Κατσουρίδης, Α. Νεοφύτου, Γ. Περδίκης, Δ. Συλλούρης, Άντρος Κυπριανού, Α. Δαμιανού, Ν. Νικολαΐδης), απόρριψη της αναπομπής και ψήφιση αναδιαμορφωμένου κειμένου νόμου.
3. Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων.

[Την 31^η Αυγούστου 2015 κυκλοφόρησε η ημερήσια διάταξη της πρώτης-έκτακτης συνεδρίασης της Πέμπτης Συνόδου της Δέκατης Βουλευτικής Περιόδου:

Ο Πρόεδρος της Βουλής των Αντιπροσώπων ανακοινώνει στα αξιότιμα μέλη ότι η ημερήσια διάταξη της έκτακτης συνεδρίας της Βουλής για την Πέμπτη, 3 Σεπτεμβρίου 2015, στις 4.00 μ.μ., έχει ως ακολούθως:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ: Νομοθετική εργασία

Ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 18) Νόμος του 2015. (Αρ. Φακ. 23.01.056.125-2015).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ: Κατάθεση νομοσχεδίων και εγγράφων

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΡΙΤΟ: Ερωτήσεις και απαντήσεις

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ: -----.]

Τιμή: €3,50